

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

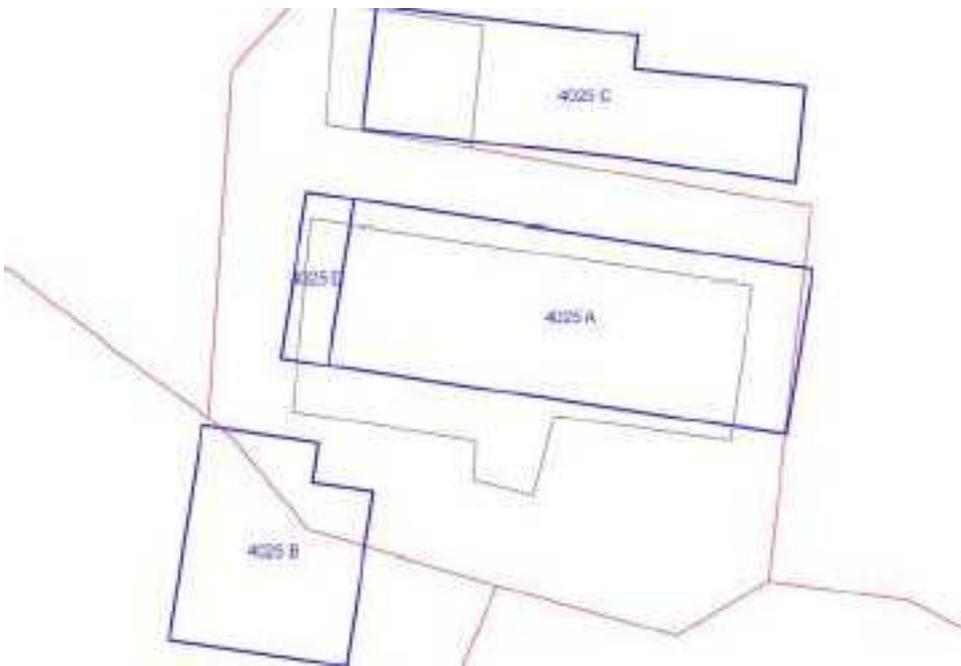
Toponimo ed indirizzo Fatt.a Torre Bianca Via Faltignano 73/73a/73b/75

Schede 1985: n. 04/ 78-79-80

CTR 1:5000: foglio n. 275114

NCT: foglio/particella 8/11;8/12;8/19

SCHEDA N. 4025



	OGGETTO	*
A	casa colonica bifami	SV
B	annesso agricolo	N
C	fienile con concimaia	SV
D	concimaia	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 04/05/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente
B	Abitazione temporanea ; Agriturismo
C	Annesso agricolo
D	Altro

Note B: Costruzione di pendio su volume preesistente non presente al catasto con due alloggi: uno al PT ed uno al 1°P; D: Volume seminterrato ad uso rimessa-magazzino

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE

A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione
B	Rifacimento totale
C	Assenti
D	Assenti

Note

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE

A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	

Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Medio	
D	Buono	
VALORE		
A	Scarso	
B	Nulla	
C	Scarso	
D	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Aia costruita in pietra di Scarso Valore (SV)
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	assenti

Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	presente	Serra dismessa

VISIBILITA'

Dalla rete stradale

L'edificio è visibile anche da punti panoramici



